

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Курский государственный медицинский университет»

Министерства здравоохранения Российской Федерации
(ФГБОУ ВО КГМУ Минздрава России)

П Р И К А З

«08» сентября 2025 г.

№ 211

Об оплате за проживание в студенческих общежитиях на 2025-2026 учебный год

На основании Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ и в соответствии с решением ученого совета Университета (протокол № 1 от 08.09.2025 г.), с учетом мнения общественных студенческих организаций Университета п р и к а з ы в а ю:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитиях согласно Приложению №1.
2. Установить размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги для обучающихся выпускных курсов, проживающих в общежитиях согласно Приложению №2.
3. Утвердить расчет платы за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитиях согласно Приложению №3.
4. Применять нормативно-правовую базу для расчета платы за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги в студенческом общежитии для обучающихся, проживающих в общежитиях согласно Приложению №4.
5. Взимать плату с обучающихся, заселенных в общежитие в течение учебного года, за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги в день заселения.

В последующем оплата за проживание осуществляется в следующем порядке:
осенний семестр соответствующего учебного года - до 15 сентября.
весенний семестр соответствующего учебного года - до 15 марта.

6. Контроль за своевременностью платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в студенческом общежитии возложить на директора студенческого городка О.Н. Тарасову.

7. Не взимать плату за пользование жилым помещением (плату за наем) в общежитии для обучающихся, относящихся к лицам, указанным в части 5 статьи 36 Федерального Закона «Об образовании в Российской Федерации».

8. Не взимать плату за коммунальные услуги со студентов, относящихся к следующим категориям:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
- лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- дети-инвалиды;
- инвалиды I и II групп;
- инвалиды с детства.

9. Распространить действие настоящего приказа на правоотношения, возникшие с 01.09.2025 года.

10. Приказ от 09.09.2024 г. № 262 считать утратившим силу.

11. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Ректор профессор



В.А. Лазаренко

Приказ подготовил:

начальник планово-экономического
отдела



А.Н. Елисеева

Приказ согласовал:

Начальника управления правового обеспечения
и государственного заказа – руководитель
контрактной службы



Л.Н. Антошин

начальник УФЭД-главный бухгалтер



И.С. Костанова

председатель Первичной профсоюзной
организации обучающихся



М.П. Ивенков

председатель Совета студенческого
самоуправления



А.С. Заднепровский

В дело № _____ за 2025 г.

СОГЛАСОВАНО

Председатель Первичной
профсоюзной организации
обучающихся

 М.П. Ивенков

Приложение №1 к приказу



УТВЕРЖДАЮ
Ректор профессор В.А. Лазаренко

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
и платы за коммунальные услуги
2025-2026 учебный год

	С 01.09.2025 года по 31.08.2026 года					
	студенты обучающиеся на бесплатной основе		студенты обучающиеся на платной основе		аспиранты, ординаторы, слушатели	
	в месяц (руб.)	за семестр (руб.)	в месяц (руб.)	за семестр (руб.)	в месяц (руб.)	за семестр (руб.)
Общежитие № 1	800	4 800	1 246	7 476	1 600	9 600
Общежитие № 2	775	4 650	1 211	7 266	1 550	9 300
Общежитие № 3	745	4 470	1 181	7 086	1 490	8 940
Общежитие № 4	817	4 902	1 300	7 800	1 634	9 804
Общежитие № 5	876	5 256	1 371	8 226	1 752	10 512
Общежитие № 6	805	4 830	1 352	8 112	1 610	9 660

Начальник УФЭД-главный бухгалтер

 И.С. Костанова

Начальник планово-экономического отдела

 А.Н. Елисеева

СОГЛАСОВАНО

Председатель Первичной
профсоюзной организации
обучающихся



М.П. Ивенков

Приложение №2 к приказу

от Общественный акт № 811

УТВЕРЖДАЮ
Ректор профессор В.А. Лазаренко



Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
и платы за коммунальные услуги,
для обучающихся **выпускных курсов** за 2 семестр

	СРЕДНЕЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ				ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ			
	С 01.03.2026 по 30.06.2026 г.				С 01.03.2026 по 31.07.2026 г.			
	студенты обучающиеся на бесплатной основе		студенты обучающиеся на платной основе		студенты обучающиеся на бесплатной основе		студенты обучающиеся на платной основе	
	в месяц (руб.)	за семестр (руб.)	в месяц (руб.)	за семестр (руб.)	в месяц (руб.)	за семестр (руб.)	в месяц (руб.)	за семестр (руб.)
Общежитие № 1	800	3 200	1 246	4 984	800	4 000	1 246	6 230
Общежитие № 2	775	3 100	1 211	4 844	775	3 875	1 211	6 055
Общежитие № 3	745	2 980	1 181	4 724	745	3 725	1 181	5 905
Общежитие № 4	817	3 268	1 300	5 200	817	4 085	1 300	6 500
Общежитие № 5	876	3 504	1 371	5 484	876	4 380	1 371	6 855
Общежитие № 6	805	3 220	1 352	5 408	805	4 025	1 352	6 760

Начальник УФЭД-главный бухгалтер

Начальник планово-экономического отдела



И.С. Костанова



А.Н. Елисеева

СОГЛАСОВАНО

Председатель Первичной
профсоюзной организации
обучающихся

 М.П. Ивенков

Приложение №3 к приказу

от 08 сентября 2012 № 299



УТВЕРЖДАЮ
Ректор профессор В.А. Лазаренко

Расчет

платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
и платы за коммунальные услуги
в студенческом общежитии КГМУ № 1

руб.

1. Оплата за отопление	552,74
2. Горячая вода с 1-го человека 1,5 куб. м. х 209,36	314,04
3. Холодная вода с 1-го человека 2,64 куб. м. х 33,18	87,60
4. Водоотведение с 1-го человека 4,14 куб. м. х 25,86	107,06
5. Электроэнергия 62 кВт. ч х 5,78	358,36
6. Газ с 1-го человека 10 куб. м. х 9,68	96,80
7. Плата за наем жилого помещения	83,40
Итого в месяц с 1-го проживающего	1600,00

Стоимость для студентов обучающихся на бесплатной основе в месяц – 800,00 руб.,

Стоимость для студентов обучающихся на платной основе в месяц – 1246,00 руб.,

Стоимость для аспирантов, ординаторов, слушателей в месяц – 1600,00 руб.;
(согласно п. 6 статьи 39 Закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ)

Расчет

платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
и платы за коммунальные услуги
в студенческом общежитии КГМУ № 2

руб.

1. Оплата за отопление	522,75
2. Горячая вода с 1-го человека 1,5 куб. м. х 196,02	294,03
3. Холодная вода с 1-го человека 2,64 куб. м. х 33,18	87,60
4. Водоотведение с 1-го человека 4,14 куб. м. х 25,86	107,06
5. Электроэнергия 62 кВт. ч х 5,78	358,36
6. Газ с 1-го человека 10 куб. м. х 9,68	96,80
7. Плата за наем жилого помещения	83,40
Итого в месяц с 1-го проживающего	1550,00

Стоимость для студентов обучающихся на бесплатной основе в месяц – 775,00 руб.,

Стоимость для студентов обучающихся на платной основе в месяц – 1211,00 руб.,

Стоимость для аспирантов, ординаторов, слушателей в месяц – 1 550,00 руб.;
(согласно п. 6 статьи 39 Закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ)

Расчет

платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

и платы за коммунальные услуги

в студенческом общежитии КГМУ № 3

руб.

1. Оплата за отопление	462,75
2. Горячая вода с 1-го человека 1,5 куб. м. х 196,02	294,03
3. Холодная вода с 1-го человека 2,64 куб. м. х 33,18	87,60
4. Водоотведение с 1-го человека 4,14 куб. м. х 25,86	107,06
5. Электроэнергия 62 кВт. ч х 5,78	358,36
6. Газ с 1-го человека 10 куб. м. х 9,68	96,80
7. Плата за наем жилого помещения	83,40
Итого в месяц с 1-го проживающего	1490,00

Стоимость для студентов обучающихся на бесплатной основе в месяц – 745,00 руб.,

Стоимость для студентов обучающихся на платной основе в месяц – 1181,00 руб.,

Стоимость для аспирантов, ординаторов, слушателей в месяц – 1490,00 руб.;
(согласно п. 6 статьи 39 Закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ)

Расчет

платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

и платы за коммунальные услуги

в студенческом общежитии КГМУ № 4

руб.

1. Оплата за отопление	564,99
2. Горячая вода с 1-го человека 2,1 куб. м. х 196,02	411,64
3. Холодная вода с 1-го человека 3,45 куб. м. х 33,18	114,47
4. Водоотведение с 1-го человека 5,55 куб. м. х 25,86	143,52
5. Электроэнергия (оборудованные электроплитами) 74 кВт. ч х 4,27	315,98
6. Плата за наем жилого помещения	83,40
Итого в месяц с 1-го проживающего	1634,00

Стоимость для студентов обучающихся на бесплатной основе в месяц – 817,00 руб.,

Стоимость для студентов обучающихся на платной основе в месяц – 1300,00 руб.,

Стоимость для аспирантов, ординаторов, слушателей в месяц – 1634,00 руб.;
(согласно п. 6 статьи 39 Закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ)

Расчет
платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
и платы за коммунальные услуги
в студенческом общежитии КГМУ № 5

руб.

1. Оплата за отопление	654,97
2. Горячая вода с 1-го человека 2,1 куб. м. х 209,36	439,66
3. Холодная вода с 1-го человека 3,45 куб. м. х 33,18	114,47
4. Водоотведение с 1-го человека 5,55 куб. м. х 25,86	143,52
5. Электроэнергия (оборудованные электроплитами) 74 кВт. ч х 4,27	315,98
6. Плата за наем жилого помещения	83,40
Итого в месяц с 1-го проживающего	1752,00

Стоимость для студентов обучающихся на бесплатной основе в месяц – 876,00 руб.,

Стоимость для студентов обучающихся на платной основе в месяц – 1371,00 руб.,

Стоимость для аспирантов, ординаторов, слушателей в месяц – 1752,00 руб.;
(согласно п. 6 статьи 39 Закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ)

Расчет
платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
и платы за коммунальные услуги
в студенческом общежитии КГМУ № 6

руб.

1. Оплата за отопление	401,81
2. Горячая вода с 1-го человека 2,1 куб. м. х 196,02	411,64
3. Холодная вода с 1-го человека 3,45 куб. м. х 33,18	114,47
4. Водоотведение с 1-го человека 5,55 куб. м. х 25,86	143,52
5. Электроэнергия 62 кВт. ч х 5,78	358,36
6. Газ с 1-го человека 10 куб. м. х 9,68	96,80
7. Плата за наем жилого помещения	83,40
Итого в месяц с 1-го проживающего	1610,00

Стоимость для студентов обучающихся на бесплатной основе в месяц – 805,00 руб.,

Стоимость для студентов обучающихся на платной основе в месяц – 1352,00 руб.,

Стоимость для аспирантов, ординаторов, слушателей в месяц – 1610,00 руб.;
(согласно п. 6 статьи 39 Закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ)

Начальник УФЭД-главный бухгалтер

 И.С. Костанова

Начальник планово-экономического отдела

 А.Н. Елисеева

Основание:

1. Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ (ред. от 02.03.2016) «Об образовании в Российской Федерации»
2. Правила определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилой фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии (Постановление Правительства РФ от 14.11.14 г. №1190)
3. Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях (письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014 г. №09-567)
4. Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 25.12.14 г. №905н
5. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 05.12.2023 г. № 84
6. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 23.05.2017 г. № 65 (в ред. от 16.02.2021 № 38)
7. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 29.12.2016 г. №172 (в ред. от 20.07.2017 № 88)
8. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 06.09.2016 г. № 102 (в ред. от 05.12.2016 № 143)
9. Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 15.03.2023 № 42)
10. Постановление Администрации города Курска Курской области от 27.12.2023 г. № 747
11. Постановление Администрации города Курска Курской области от 09.02.2024 г. № 70
12. Постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 05.12.2023 г. № 200-вод.
13. Постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 05.12.2023 г. № 84
14. Постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 19.12.2023 г. № 90
15. Постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 16.06.2024 г. № 11
16. Постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 16.11.2023 г. № 159-тко
17. Постановление Правительства Курской области от 18.10.2006 г. № 209 (в ред. от 29.01.2020 № 72-па)

Начальник планово-экономического отдела



А.Н. Елисеева