

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Курский государственный медицинский университет»

Министерства здравоохранения Российской Федерации
(ФГБОУ ВО КГМУ Минздрава России)

П Р И К А З

«14» 09 2026 г.

№ 215

Об оплате за проживание в студенческих общежитиях

на 2026-2027 учебный год

На основании Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ и в соответствии с решением ученого совета Университета (протокол № 1 от 14.09.2026 г.), с учетом мнения общественных студенческих организаций Университета п р и к а з ы в а ю:

1. Установить с 01.09.2026 г. размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитиях согласно Приложению №1.
2. Установить с 01.09.2026 г. размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги для обучающихся выпускных курсов, проживающих в общежитиях согласно Приложению №2.
3. Утвердить расчет платы за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитиях согласно Приложению №3.
4. Применять нормативно-правовую базу для расчета платы за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги в студенческом общежитии для обучающихся, проживающих в общежитиях согласно Приложению №4.
5. Взимать плату с обучающихся, заселенных в общежитие в течение учебного года, за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги в день заселения.

В последующем оплата за проживание осуществляется в следующем порядке:
осенний семестр соответствующего учебного года - до 10 октября.
весенний семестр соответствующего учебного года - до 15 марта.

6. Контроль за своевременностью платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в студенческом общежитии возложить на директора студенческого городка О.Н. Тарасову.
7. Не взимать плату за пользование жилым помещением (плату за наем) в общежитии для обучающихся, относящихся к лицам, указанным в части 5 статьи 36 Федерального Закона «Об образовании в Российской Федерации».
8. Не взимать плату за коммунальные услуги со студентов, относящихся к следующим категориям:
 - дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
 - лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
 - дети-инвалиды;
 - инвалиды I и II групп;
 - инвалиды с детства.
9. Распространить действие настоящего приказа на правоотношения, возникшие с 01.09.2026 года.
10. Приказ от 08.09.2025 г. № 211 считать утратившим силу.
11. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Ректор

В.П. Гаврилюк

Приказ подготовил:

начальник планово-экономического
отдела



А.Н. Елисеева

Приказ согласовал:

начальника управления правового обеспечения
и государственного заказа – руководитель
контрактной службы



Л.Н. Антошин

начальник УФЭД-главный бухгалтер



И.С. Костанова

председатель Первичной профсоюзной
организации обучающихся



М.П. Ивенков

председатель Совета студенческого
самоуправления



А.С. Заднепровский

В дело № _____ за 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

Председатель Первичной
профсоюзной организации
обучающихся

Приложение №1 к приказу

от 14.09.2026 № 215

 М.П. Ивенков

УТВЕРЖДАЮ
Ректор В.П. Гаврилюк



Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
и платы за коммунальные услуги
2026-2027 учебный год

	С 01.09.2026 года по 31.08.2027 года								
	студенты обучающиеся на бесплатной основе			студенты обучающиеся на платной основе			аспиранты, ординаторы, слушатели		
	в месяц (сентябрь) (руб.)	в месяц (октябрь- август) (руб.)	в год (руб.)	в месяц (сентябрь) (руб.)	в месяц (октябрь- август) (руб.)	в год (руб.)	в месяц (сентябрь) (руб.)	в месяц (октябрь- август) (руб.)	в год (руб.)
Общежитие № 1	834	926	11 020	1 282	1 426	16 968	1 669	1 853	22 052
Общежитие № 2	816	906	10 782	1 254	1 395	16 599	1 633	1 813	21 576
Общежитие № 3	770	854	10 164	1 208	1 343	15 981	1 540	1 709	20 339
Общежитие № 4	850	947	11 267	1 343	1 497	17 810	1 701	1 894	22 535
Общежитие № 5	804	894	10 638	1 311	1 460	17 371	1 608	1 789	21 287
Общежитие № 6	828	921	10 959	1 382	1 538	18 300	1 657	1 843	21 930

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
и платы за коммунальные услуги за 1 семестр
2026-2027 учебный год

	С 01.09.2026 года по 28.02.2027 года								
	студенты обучающиеся на бесплатной основе			студенты обучающиеся на платной основе			аспиранты, ординаторы, слушатели		
	в месяц (сентябрь) (руб.)	в месяц (октябрь- февраль) (руб.)	за семестр (руб.)	в месяц (сентябрь) (руб.)	в месяц (октябрь- февраль) (руб.)	за семестр (руб.)	в месяц (сентябрь) (руб.)	в месяц (октябрь- февраль) (руб.)	за семестр (руб.)
Общежитие № 1	834	926	5 464	1 282	1 426	8 412	1 669	1 853	10 934
Общежитие № 2	816	906	5 346	1 254	1 395	8 229	1 633	1 813	10 698
Общежитие № 3	770	854	5 040	1 208	1 343	7 923	1 540	1 709	10 085
Общежитие № 4	850	947	5 585	1 343	1 497	8 828	1 701	1 894	11 171
Общежитие № 5	804	894	5 274	1 311	1 460	8 611	1 608	1 789	10 553
Общежитие № 6	828	921	5 433	1 382	1 538	9 072	1 657	1 843	10 872

Начальник УФЭД-главный бухгалтер

 И.С. Костанова

Начальник планово-экономического отдела

 А.Н. Елисеева

СОГЛАСОВАНО

Председатель Первичной
профсоюзной организации
обучающихся

Приложение №2 к приказу

от 14.09.2026 № 215

 М.П. Ивенков

УТВЕРЖДАЮ
Ректор В.П. Гаврилюк



Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
и платы за коммунальные услуги,
для обучающихся выпускных курсов за 2 семестр

	СРЕДНЕЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ				ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ			
	С 01.03.2027 по 30.06.2027 г.				С 01.03.2027 по 31.07.2027 г.			
	студенты обучающиеся на бесплатной основе		студенты обучающиеся на платной основе		студенты обучающиеся на бесплатной основе		студенты обучающиеся на платной основе	
	в месяц (руб.)	за семестр (руб.)	в месяц (руб.)	за семестр (руб.)	в месяц (руб.)	за семестр (руб.)	в месяц (руб.)	за семестр (руб.)
Общежитие № 1	926	3 704	1 426	5 704	926	4 630	1 426	7 130
Общежитие № 2	906	3 624	1 395	5 580	906	4 530	1 395	6 975
Общежитие № 3	854	3 416	1 343	5 372	854	4 270	1 343	6 715
Общежитие № 4	947	3 788	1 497	5 988	947	4 735	1 497	7 485
Общежитие № 5	894	3 576	1 460	5 840	894	4 470	1 460	7 300
Общежитие № 6	921	3 684	1 538	6 152	921	4 605	1 538	7 690

Начальник УФЭД-главный бухгалтер

 И.С. Костанова

Начальник планово-экономического отдела

 А.Н. Елисеева

СОГЛАСОВАНО

Председатель Первичной
профсоюзной организации
обучающихся

 М.П. Ивенков

Приложение №3 к приказу

от 14.09.2026 № 215

УТВЕРЖДАЮ
Ректор В.П. Гаврилюк



Расчет

платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
и платы за коммунальные услуги
в студенческом общежитии КГМУ № 1

	руб.	
	сентябрь	октябрь-август
1. Оплата за отопление	604,90	677,36
2. Горячая вода с 1-го человека 1,5 куб. м. х 212,85 (сент.) 238,98 (окт.-февр.)	319,28	358,47
3. Холодная вода с 1-го человека 2,64 куб. м. х 33,73 (сент.) 39,19 (окт.-февр.)	89,05	103,46
4. Водоотведение с 1-го человека 4,14 куб. м. х 26,29 (сент.) 30,55 (окт.-февр.)	108,84	126,48
5. Электроэнергия 62 кВт. ч х 5,87 (сент.) 6,52 (окт.-февр.)	363,94	404,24
6. Газ с 1-го человека 10 куб. м. х 8,75	87,50	87,50
7. Плата за наем жилого помещения	95,49	95,49
Итого в месяц с 1-го проживающего	1669,00	1853,00

Стоимость для студентов обучающихся на бесплатной основе в месяц – 834,00 руб., (сент.); 926,00 руб. (окт.-авг.)

Стоимость для студентов обучающихся на платной основе в месяц – 1282,00 руб., (сент.); 1426,00 руб. (окт.-авг.)

Стоимость для аспирантов, ординаторов, слушателей в месяц – 1669,00 руб., (сент.); 1853,00 руб. (окт.-авг.)

(согласно п. 6 статьи 39 Закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ)

Расчет

платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
и платы за коммунальные услуги
в студенческом общежитии КГМУ № 2

	руб.	
	сентябрь	октябрь-август
1. Оплата за отопление	589,24	660,16

Расчет
платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
и платы за коммунальные услуги
в студенческом общежитии КГМУ № 4

	сентябрь	октябрь-август
1. Оплата за отопление	603,56	676,75
2. Горячая вода с 1-го человека 2,1 куб. м. х 199,29 (сент.) 223,78 (окт.-февр.)	418,51	469,94
3. Холодная вода с 1-го человека 3,45 куб. м. х 33,73 (сент.) 39,19 (окт.-февр.)	116,37	135,21
4. Водоотведение с 1-го человека 5,55 куб. м. х 26,29 (сент.) 30,55 (окт.-февр.)	145,91	169,55
5. Электроэнергия (оборудованные электроплитами) 74 кВт. ч х 4,34 (сент.) 4,69 (окт.-февр.)	321,16	347,06
6. Плата за наем жилого помещения	95,49	95,49
Итого в месяц с 1-го проживающего	1701,00	1894,00

Стоимость для студентов обучающихся на бесплатной основе в месяц – 850,00 руб., (сент.); 947,00 руб. (окт.-авг.)

Стоимость для студентов обучающихся на платной основе в месяц – 1343,00 руб., (сент.); 1497,00 руб. (окт.-авг.)

Стоимость для аспирантов, ординаторов, слушателей в месяц – 1701,00 руб., (сент.); 1894,00 руб. (окт.-авг.)

(согласно п. 6 статьи 39 Закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ)

Расчет
платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
и платы за коммунальные услуги
в студенческом общежитии КГМУ № 5

	сентябрь	октябрь-август
1. Оплата за отопление	482,08	539,83
2. Горячая вода с 1-го человека 2,1 куб. м. х 209,36 (сент.) 238,98 (окт.-февр.)	446,99	501,86
3. Холодная вода с 1-го человека 3,45 куб. м. х 33,73 (сент.) 39,19 (окт.-февр.)	116,37	135,21
4. Водоотведение с 1-го человека 5,55 куб. м. х 26,29 (сент.) 30,55 (окт.-февр.)	145,91	169,55
5. Электроэнергия (оборудованные электроплитами) 74 кВт. ч х 4,34 (сент.) 4,69 (окт.-февр.)	321,16	347,06
6. Плата за наем жилого помещения	95,49	95,49
Итого в месяц с 1-го проживающего	1608,00	1789,00

Стоимость для студентов обучающихся на бесплатной основе в месяц – 804,00 руб., (сент.); 894,00 руб. (окт.-авг.)

Стоимость для студентов обучающихся на платной основе в месяц – 1311,00 руб., (сент.); 1460,00 руб. (окт.-авг.)

Стоимость для аспирантов, ординаторов, слушателей в месяц – 1608,00 руб., (сент.); 1789,00 руб. (окт.-авг.)

(согласно п. 6 статьи 39 Закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ)

Расчет

платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

и платы за коммунальные услуги

в студенческом общежитии КГМУ № 6

	руб.	
	сентябрь	октябрь-август
1. Оплата за отопление	429,28	481,07
2. Горячая вода с 1-го человека 2,1 куб. м. х 199,29 (сент.) 223,78 (окт.-февр.)	418,51	469,94
3. Холодная вода с 1-го человека 3,45 куб. м. х 33,73 (сент.) 39,19 (окт.-февр.)	116,37	135,21
4. Водоотведение с 1-го человека 5,55 куб. м. х 26,29 (сент.) 30,55 (окт.-февр.)	145,91	169,55
5. Электроэнергия 62 кВт. ч х 5,87 (сент.) 6,52 (окт.-февр.)	363,94	404,24
6. Газ с 1-го человека 10 куб. м. х 8,75	87,50	87,50
7. Плата за наем жилого помещения	95,49	95,49
Итого в месяц с 1-го проживающего	1657,00	1843,00

Стоимость для студентов обучающихся на бесплатной основе в месяц – 828,00 руб., (сент.); 921,00 руб. (окт.-авг.)

Стоимость для студентов обучающихся на платной основе в месяц – 1382,00 руб., (сент.); 1538,00 руб. (окт.-авг.)

Стоимость для аспирантов, ординаторов, слушателей в месяц – 1657,00 руб., (сент.); 1843,00 руб. (окт.-авг.)

(согласно п. 6 статьи 39 Закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ)

Начальник УФЭД-главный бухгалтер



И.С. Костанова

Начальник планово-экономического отдела



А.Н. Елисеева

Основание:

1. Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ (ред. от 02.03.2016) «Об образовании в Российской Федерации»
2. Правила определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилой фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии (Постановление Правительства РФ от 14.11.14 г. №1190)
3. Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях (письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014 г. №09-567)
4. Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 25.12.14 г. №905н
5. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 28.12.2021 г. № 233 (в ред. от 24.04.2024 г. № 84)
6. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 23.05.2017 г. № 65 (в ред. от 16.02.2021 № 38)
7. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 12.04.2018 г. №62
8. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 06.09.2016 г. № 102 (в ред. от 05.12.2016 № 143)
9. Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 30.06.2025 № 100
10. Постановление Администрации города Курска Курской области от 27.12.2023 г. № 747
11. Постановление Администрации города Курска Курской области от 20.02.2026 г. № 72
12. Постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 19.12.2025 г. № 161-вод.
13. Постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 18.12.2018 г. № 62 (в ред. от 19.12.2025 г. № 51)
14. Постановление Министерства по тарифам и ценам Курской области от 17.06.2025 г. № 15 (в ред. Постановления комитета по тарифам и ценам Курской области от 26.12.2025 г. № 95)
15. Постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 25.12.2025 г. № 86
16. Постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 19.12.2025 г. № 159-тко
17. Постановление Правительства Курской области от 18.10.2006 г. № 209 (в ред. постановления администрации Курской области от 29.01.2020 № 72-па)

Начальник планово-экономического отдела



А.Н. Елисеева